

**ОАО «Могилевский завод «Строммашина» извещает о проведении 26 апреля 2018 года в 11-00ч.
повторного открытого аукциона по продаже имущества в городе Могилеве по улице
Первомайская, 77**

| № лота | Наименование предметов торгов | Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20%), бел. руб. | Сумма задатка, с учетом НДС (20%), бел.руб. |
|--------|--|---|---|
| 1 | Капитальное строение с инв.№ 700/С-49711, общ.площадью 2257,3 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 74010000004000527 по адресу г.Могилев, ул.Первомайская,77/14 (назначение – здание специализированное физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения, наименование –Дом спорта) | 848 880,00 | 84 888,00 |
| 2 | Капитальное строение с инв.№ 700/С-49733, общ.площадью 3035,3 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 74010000004000527 по адресу г.Могилев, ул.Первомайская,77/2 (назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – здание инженерного корпуса) | 2 818 692,00 | 281 869,20 |

Продавец: ОАО «Могилевский завод «Строммашина»»

Организатор торгов - ОАО «Могилевский завод «Строммашина»» в лице управляющего по делу о банкротстве Борейко Д.И.

Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона

Для участия в аукционе необходимо:

1). Оплатить задаток на расчётный счёт ОАО «Могилевский завод «Строммашина»»: р/с BY50BPSB30121193521289330000, Региональная дирекция №600 по Могилевской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBВY2X, УНП 700028385, назначение платежа: «задаток за участие в аукционных торгах лот №...»

2). Подать заявление по установленной форме с приложением необходимых документов. Документы принимаются с **10 апреля 2018 г.** по адресу: г.Могилев, ул. Первомайская, 77, каб.юр.отдела, 3-й эт.), в рабочие дни с 09-00 до 12-45 и 13-45 до 16-30, тел. 29-08-67

Приём заявлений для участия в аукционе заканчивается 24 апреля 2018 г. в 16.00.

Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Подача документов по почте не допускается.

Для участия в аукционе предоставляются:

- документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

- юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь - копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

- иностранным юридическим лицом - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

- иностранным индивидуальным предпринимателем - легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

- представителем юридического лица Республики Беларусь - доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);

- представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь - нотариально удостоверенная доверенность;

- представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя - доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5 (пять) дней до его проведения.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником (претендентом на покупку), объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять)%**.

Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие.

Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается

Продавцом в течение **5 (пяти)** рабочих дней со дня проведения торгов.

Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **5 (пяти) рабочих дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение **3 (трех)** рабочих дней со дня подписания протокола; оплатить приобретаемое имущество согласно договора купли-продажи в течение **15 (пятнадцати) дней** со дня подписания договора купли-продажи. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. В случае отказа победителя торгов от подписания протокола о результатах аукциона, договора купли-продажи задаток не возвращается и включается в состав имущества Продавца.

Проводится аукцион в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества ОАО «Могилевский завод «Строммашина» в процедуре санации и статьи 127 Законом РБ от 13.07.2012 № 415-3 (ред. От 04.01.2014) «Об экономической несостоятельности (банкротстве)». Сведения о публикации о проведении первых торгов - газета "Звезда" от 23.01.18, сайт www.bankrot.gov.by от 22.01.18г.

Дополнительная информация о порядке предоставления документов по контактным телефонам Продавца: **8 (0222) 29-08-67**, на сайте www.strommashina.mogilev.by, www.bankrot.gov.by, в газете «Звезда».

Для осмотра имущества звонить по тел. 8(0222) 29-09-12, 8-029-391-09-74